



Ο ΕΦΙΑΛΤΗΣ ΤΗΣ ΕΞΟΔΟΥ

ΟΙ ΕΤΑΙΡΙΕΣ ΠΟΥ ΔΙΑΚΙΝΟΥΝ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΑ ΜΕΣΩ ΕΛΛΑΔΑΣ ΘΑ ΑΝΑΖΗΤΗΣΟΥΝ ΑΛΛΟΥΣ ΔΡΟΜΟΥΣ

Σε πορεία αποχώρησης και τα logistics

ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΒΕΛΕΣΙΩΤΗ
avelesioti@e-typos.com



Ο αναπρόεδρος και υπεύθυνος ανάπτυξης της εταιρίας Medlog A.E., του ομίλου Goldair, κ. Σωτήρης Τρίκας.

Ο πρόεδρος της Ελληνικής Εταιρίας Logistics (EEL), κ. Νίκος Ροδόπουλος.

Η διευθύντρια επιχειρησιακής ανάπτυξης της Δ.Ι.Α.Σ. Α.Ε., κ. Φάνη Δημοπούλου.

ΣΤΟ ΠΕΡΙΘΩΡΙΟ του διαμετακομιστικού εμπορίου κινδύνευε να βρεθεί η Ελλάδα όσο διατηρούνταν τα σενάρια που ήθελαν τη χώρα να βρίσκεται εκτός ευρωζώνης. Σύμφωνα με εκτιμήσεις στελεχών της εφοδιαστικής αλυσίδας, αγορές, όπως αυτή της Ασίας, που χρησιμοποιούν ως μέσο για τη διέλευση σημαντικού όγκου εμπορικών φορτίων με προορισμό την Ευρώπη τα δύο μεγαλύτερα λιμάνια, Πειραιά και Θεσσαλονίκης, προφανώς και θα αναζητούσαν νέους τρόπους για τη μεταφορά των εμπορευμάτων τους. «Η έξοδος από την Ευρωπαϊκή Ένωση θα παγώσει την οικονομική αστάθεια, ενώ επιπρόσθετα οι χώρες της Ε.Ε. θα καλούνταν εκτός των άλλων να πληρώσουν και δασμούς», επισφαιρίζει στον Ελεύθερο Τύπο της Κυριακής ο αντιπρόεδρος και υπεύθυνος ανάπτυξης της εταιρίας Medlog A.E. του ομίλου Goldair Cargo, κ. Σωτήρης Τρίκας.

Η Ελλάδα, σύμφωνα με πρόσφατη μελέτη της Infobank Hellastat, φέρεται να αποκομίζει σχετικά μικρά οφέλη από το διερχόμενο φορτίο (transit). Κι αυτό γιατί, όπως αναφέρεται, «τα εν λόγω εμπορεύματα χρησιμοποιούν τις ελληνικές υποδομές, χωρίς, όμως, να αφήνουν ένα μέρος της υπεραξίας τους στη χώρα». Με βάση στοιχεία του ΟΛΠ και του Cosco, ο όγκος των φορτίων στο λιμάνι του Πειραιά, βγαίνει διαρκώς αυξανόμενος. «Από το 2010 έως και το 2014 η αύξηση υπολογίζεται σε περίπου 46% ετησίως κατά μέσο όρο. Υπάρχει σαφές περιθώριο, λοιπόν, να ενισχυθούν σημαντικά τα οφέλη, μέσα, για παράδειγμα, από την παροχή υπηρεσιών logistics (αποθήκευση, διαχωρισμός φορτίων, labelling, picking), από την ανασυνομολόγηση και τη μεταποίηση των διερχόμενων φορτί-

ων», καταλήγει ο κ. Τρίκας. «Στοκαρισμένα» στις αποθήκες βρίσκονται εμπορεύματα, για τα οποία δεν προβλέπεται καλύτερη κατάσταση των capital controls, αφού δεν θεωρούνται ως πρώτης ανάγκης. Πρόκειται για προϊόντα, όπως ρούχα, παπούτσια και ηλεκτρικές συσκευές, που, όμως, αποτελούν βασικό κρίκο της εφοδιαστικής αλυσίδας. Η ομαλή διακίνησή τους, άλλωστε, συνιστά την «κίνηση» ενός ολόκληρου κλάδου -αυτού των logistics- που συμβάλει με ποσοστό 11% στο ΑΕΠ της χώρας.

Προβλήματα

«Ο,τι είχε εισαχθεί το προηγούμενο διάστημα παραμένει στις αποθήκες, είτε γιατί οι πελάτες αποφασίζουν να ακυρώσουν τις παραγγελίες είτε γιατί δεν έχουν να πληρώσουν τοις μετρητοίς», τονίζει ο πρόεδρος της Ελληνικής Εταιρίας Logistics (EEL), κ. Νίκος Ροδόπουλος. Σύμφωνα με τον ίδιο, η διακίνηση των εμπορευμάτων έχει μειωθεί σε ποσοστό πάνω από 90%. «Σε εποχές προ capital controls γίνονταν περί τις 1.000 παραδόσεις την ημέρα. Σήμερα μετά δυσκολίας ολοκληρώνονται 15 με 20», καταλήγει. Εξίσου δραματική είναι η κατάσταση και για τις διεθνείς μεταφορές. «Έχουν σιγήσει τα πλέφωνα», τονίζει υπηλύβαθμο στέλεχος, το οποίο σπεύδει να προσθέσει ότι η πώληση στο συγκεκριμένο τομέα

εξερνά το 80%. Για «κλυδωνισμό» του κλάδου των logistics εάν υπάρξει Grexit, καθώς «είναι άμεσα συνδεδεμένος με την αγοραστική δύναμη των τελικών καταναλωτών», κάνει λόγο από την πλευρά της η διευθύντρια επιχειρησιακής ανάπτυξης της Δ.Ι.Α.Σ. Α.Ε., κ. Φάνη Δημοπούλου. «Με εξουθενωμένο τον τελευταίο κρίκο της εφοδιαστικής αλυσίδας, ο οποίος, όμως, αποτελεί και την κινητήριο δύναμη του κλάδου, θα χρειαστεί όλοι οι προηγούμενοι κρίκοι να προσαρμοστούν αναλόγως. Αυτό θα οδηγήσει σε συρρίκνωση των παρεχομένων υπηρεσιών, ώστε να ισοσταθμιστούν με τη μείωση της καταναλωτικής και ειδικότερα τόσο των υπηρεσιών στο μεταφορικό έργο όσο και στο εισαγωγικό «έξαγωγικό», αναφέρει χαρακτηριστικά.

Οι λύσεις, σύμφωνα πάντα με την κυρία Δημοπούλου, συνοψίζονται στα εξής: περαιτέρω εξορθολογισμό των λειτουργιών, σε συνδυασμό με αναδιάρθρωση των υπηρεσιών, αναβολή μη κρίσιμων επενδύσεων και δημιουργία συνεργειών για μείωση κόστους. «Επιπλέον, θα πρέπει να συνηγορηθεί ο παράγοντας της στάσης των πολυεθνικών εταιριών, που δραστηριοποιούνται στη χώρα μας και απασχολούν σεβαστό ποσοστό των ελληνικών υπηρεσιών logistics», καταλήγει η ίδια. ■



Βαρύ το πλήγμα και για τα e-shops

Την ίδια... μόρια με τα φυσικά καταστήματα μοιράζονται τις τελευταίες ημέρες τα ηλεκτρονικά, που μάνονται να μετριάσουν τις συνέπειες των capital controls. Μολονότι τα περισσότερα e-shops διαθέτουν ικανοποιητικά αποθέματα, γεγονός που απομακρύνει το ενδεχόμενο να κατέβουν ρολά, εκπρόσωποι τους προειδοποιούν για ελλείψεις το αμέσως προσεχές διάστημα. «Δεν μπορούμε να πληρώσουμε τους ξένους προμηθευτές», τονίζουν χαρακτηριστικά, εκφράζοντας το φόβο ότι η αδυναμία τους να εισαγάγουν προϊόντα θα οδηγήσει σε περαιτέρω συρρίκνωση των πωλήσεων. Ηδη οι εξελιξίες σχετικά με το δημοψήφισμα και τη ρευστότητα των τραπεζών έφεραν αναταράξεις στις online αγορές των Ελλήνων, οι οποίες, σύμφωνα με την Convert Group eBusiness Consulting, εμφάνισαν πτώση έως και 40%. «Οι μοναδικοί, ίσως, κλάδοι που μοιάζουν να ανθίστανται είναι τα e-φαρμακεία και τα e-super markets», επισφαιρίζει στον Ελεύθερο Τύπο της Κυριακής ο γενικός διευθυντής του Ελληνικού Συνδέσμου Ηλεκτρονικού Εμπορίου (GRECA), κ. Παναγιώτης Γκεζερλής. Ο GRECA ανακοίνωσε, μάλιστα, τη λειτουργία τηλεφωνικής γραμμής υποστήριξης προς τα μέλη του, με σκοπό να συγκεντρώσει απήχηση έκτακτης ανάγκης, που αυτά αντιμετωπίζουν. Ένα από αυτά σχετίζεται με την πολιτική πώληση καταστημάτων να χρησιμοποιούν ξένες εταιρίες για την εκκαθάριση των συναλλαγών με πιστωτικές. Ο περιορισμός στον έλεγχο κεφαλαίων «μπλοκάρει» την οποία διαδικασία, αναγκάζοντας τα εν λόγω καταστήματα να χρησιμοποιούν αντικαταβολές. ■

Νεκρή και η αγορά ακινήτων

ΣΤΟΝ «ΠΑΓΟ» μπήκε το 95% των συμβολαίων αγοραπωλησίας ακινήτων, με τα στελέχη της αγοράς να προσβλέπουν σε ομαλοποίηση της κατάστασης όταν επαναλειτούργησουν οι τράπεζες. Όπως αποκαλύπτουν παράγοντες του real estate στον Ελεύθερο Τύπο της Κυριακής, ήδη την επομένη της ανακοίνωσης περί επιβολής κεφαλαιακών ελέγχων, τα πλέφωνα στα μεσιτικά γραφεία πήραν «φωτιά». Συμβολαιογράφοι και δικηγόροι, εκπροσωπώντας υποψήφιους αγοραστές, ζήτησαν την αναβολή των εν λόγω συμφωνιών, επικαλούμενοι αδυναμία πληρωμής από πλευράς των πελατών τους. «Πρόκειται για αναβολή και όχι ακύρωση των πράξεων, αφού στην πλειονότητά τους διαβεβαίωσαν ότι μόλις ανοίξουν οι τράπεζες θα ολοκληρωθεί η αγοραπωλησία», τονίζει ο γενικός διευθυντής της Nova Real Estate, κ. Μιλτιάδης Επιθυμιάδης. Σύμφωνα με σχετικές έρευνες, τα μετρητά αποτελούν πάνω από το 80% των συναλλαγών, οπότε η αγορά εκφράζει επιφυλάξεις για το εάν τελικά τα συγκεκριμένα deals θα ευοδωθούν. Σύμφωνα με τον κ. Επιθυμιάδη, πάντως, μικρά συμβόλαια, της

ήθκαν κανονικά, σε πείσμα των νέων δεδομένων. Κινητικότητα, αν και εξαιρετικά περιορισμένη, στο κομμάτι των μισθώσεων βλέπει από την πλευρά του ο κ. Θανάσης Ζηρογιάννης. «Πρόκειται για μικρές ενοικιάσεις, οι οποίες κατά βάση οφείλονται στην απόφαση των μισθωτών να μετακινηθούν από τη μία περιοχή στην άλλη», σημειώνει ο επικεφαλής της ομώνυμης κτηματομεσιτικής εταιρίας. Όσον αφορά στη γενικότερη κατάσταση, ο ίδιος κάνει λόγο για «πάγωμα» ακόμη και του ενδιάμεσου που είχε αναζωπυρωθεί το τελευταίο διάστημα. Την εκτίμηση ότι τα capital controls θα διατηρηθούν για τουλάχιστον ένα εξάμηνο κάνει με τη σειρά του ο επικεφαλής της Interasca Κτηματομεσιτική, κ. Ζώης Μπουγιουγκολός. Σύμφωνα με τον ίδιο, η αγορά μετά από ένα πεντάμηνο, στη διάρκεια του οποίου οι αγοραπωλησίες έπαισαν... ταβάνι, επέστρεψε εν μια νυκτί στο απόλυτο μηδέν. «Σήμερα, οι υποψήφιοι αγοραστές, ακόμη και να μπορούσαν να ξεμπλοκάρουν τα χρήματά τους από τις τράπεζες, θα προτιμήσουν να τα διαθέσουν αλλού ή ακόμη και να τα κρατήσουν για πιο δύσκολες ημέρες»,